


Fiche de présentation d'un bien proposé dans le cadre du programme immobilier :

LES TERRASSES DU LION
Quartier de la Miotte
Belfort - 90000

 Tous les logements sont accessibles et adaptables aux personnes à mobilité réduite.

lot n°
A42

4^e
étage

T5

À partir de
705 263 €

Espace intérieur
160 m²
Espace extérieur
104 m²

Les détails qui font la différence :

- Porte d'entrée blindée
- Menuiseries extérieures en aluminium laqué ;
- Volets motorisés ;
- Système domotique dernière génération à compléter ;
- Plancher chauffant-rafraîchissant basse consommation ;
- Système de chauffage hors énergies fossiles ;
- Distribution d'eau chaude sanitaire instantanée, par bouclage ;
- Garage en sous-sol équipé d'une prise de recharge pouvant distribuer jusqu'à 36 Kva en option.



Une chambre parentale avec dressing, salle de bain et accès direct à la terrasse.

Une chambre ou bureau avec accès à la terrasse.

Une entrée optimisée avec de nombreux rangements.

67 m² de pièce à vivre illuminée par une double exposition via de larges baies vitrées.

Placard.

Une terrasse équipée d'un placard, de luminaires et au minimum d'une prise électrique et d'un robinet d'arrosage. Véritable prolongement de la pièce à vivre sur le vaste parc arboré.

